

# SÄHKÖLAITTEET

## HUONEISTON SÄHKÖASENNUKSET

### SÄHKÖSOPIMUS

Kukin huoneiston haltija tekee itse sähkösovituksen paikallisen energialaitoksen tai kyseiselle talolle sähköä ostavan yhteisön kanssa. Huoneiston haltija maksaa kuluttamansa sähkön laskua vastaan sähkön myyjälle. Sähkön kulutus mitataan sähkömittarilla, joka on sijoitettu erilliseen sähkömittareille varattuun lukittuun tilaan.

### RYHMÄKESKUS

Asunnon sähkönjakelu tapahtuu ryhmäkeskuksen kautta. Yleensä eteisessä tai tuulikaapissa sijaitsevan ryhmäkeskuksen pääosia ovat:

- Huoneiston pääkytkin, jolla virta voidaan kytkeä pois kaikista huoneiston sähköpisteistä ja sähkölaitteista, myös pakastimesta
- Sulakkeet, joiden yhteydessä on merkintä kunkin sulakkeen vaikutusalueesta ja ampeerimäärästä (johdonsuoja-automaatti).

Sähkö jaetaan huoneistoon usean sulakkeen kautta. Sulakkeet suojaavat kulutuspiisteille meneviä johtimia ylikuormitukselta.

Johdonsuoja-automaatit ovat tyypiltään katkaisijoita, jotka katkaisevat automaattisesti virran ylikuormitustilanteessa. Ne voidaan palauttaa toimintakuntoon katkaisijan asentoa muuttamalla.

### SULAKKEEN PALAMINEN

Sulakkeen palaessa on selvítettävä palamisen syy. Jos syynä on viallinen tai sellaiseksi epäilty sähkölaite, se on heti poistettava käytöstä ja tarvittaessa toimitettava ammattiliikkeeseen korjattavaksi. Myös ylikuormitus eli liian suuri sähkönkulutus yhden sulakkeen takana voi aiheuttaa sulakkeen palamisen. Tällöin on vähennettävä sulakkeen perään kytkettyjä sähkölaitteita.

Eräissä koneissa ja laitteissa saattaa olla omia sisäänrakennettuja erikoissulakkeita suojaamassa koneen tai laitteen sähkölaitteita.



## Vikavirtasuojakytkin

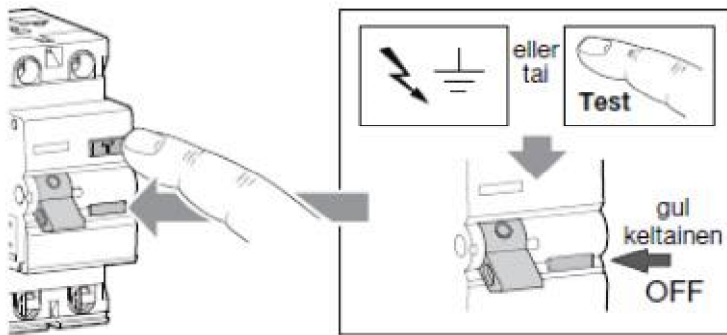
Vikavirtasuojakytkimen toiminta tulee tarkistaa vähintään kaksi kertaa vuodessa (jos valmistaja ei muuta edellyttä): tätä varten niissä on erillinen testauspainike, jonka painamisen tulisi laukaista suoja sekunnin murto-osassa, mikäli vikavirtasuojakytkin on jännitteellinen. Testauspainiketta ei tule koskaan painaa yli sekunnin ajan, sillä laitteen sisällä oleva vastus, jonka avulla testaus suoritetaan, saattaisi tällöin ylikuumentua ja palaa. Toimimaton vikavirtasuojakytkin tulee vaihtaa uuteen.

Säännöllistä testausta kodeissa ei käytännössä voi tehdä kukaan muu kuin asukkaat itse. Kun siis teet kotona jonkin huoltokierroksen, mene myös kotisi sähkökeskukselle ja testaa vikavirtasuojat. Huoltokierros voi olla esimerkiksi ilmanvaihtoventtiilien puhdistus, mutta yhtä hyvin myös vaikkapa ikkunoiden pesu! Haitaksi ei ole, jos testaat vikavirtasuojat useamminkin. Ennen kuin aloitat testauksen, varmista esimerkiksi, ettei joku perheestä ole juuri tietokoneella kirjoittamassa jotakin, mitä ei ole vielä tallennettu.

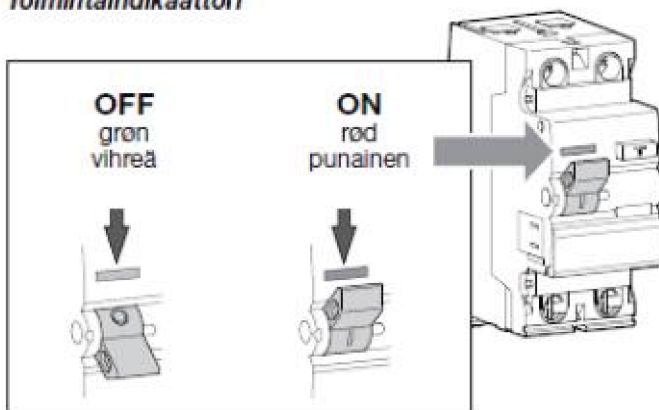
Vikavirtasuojakytkimen testaus:

**TEST :** Test halvårligt.

**TESTAUS :** testaa vikavirtasuojakytkin 6kk välein painamalla Test painiketta.



**Funktions indikator**  
**Toimintaindikaattori**



## DATA- JA ANTENNILAITTEET

### PUHELIN- JA INTERNET LAITTEET

Asukas tekee sopimuksen kiinteistön valitseman verkko-operaattorin kanssa.

Sähkökeskuksen alapuolella on HUONEISTOJAKAMO.

Täällä sijaitsee puhelin-, internet ja antenniverkkojen kyntentäkotelo.

Se sisältää Rj-45-liittimet internet yhteyksiä varten, sekä pistorasian aktiivilaitteille, esim. WLAN-kojeelle.

RJ-45 liittimet (oikealla jakomossa) on numeroitu/nimetty seuraavasti:

Nousu talojakamolta (numero1)

Nousu talojakamolta (numero2)

1.

2.

3.

4.

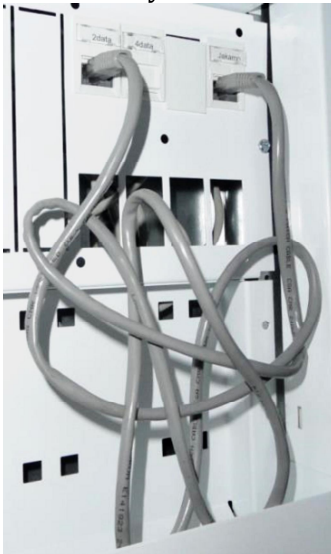
.....

ja niin edes päin.

Huoneiston datarasioilta löytyvät vastaavat numerot (1,2,3,4....).

Kun olet tilannut haluamasi internet yhteyden operaattorilta (Esim. Sonera), voit jakamolta kytkeä sen haluamaasi huoneeseen ristikytkentäkaapelilla. Esim. Nousu( numero1)--→ 4.

Esimerkki kytkentä



Jos tarvitset enemmän internet yhteys pisteitä huoneistoon. Voit käyttää haarotinta ja jakaa yhteyden useampaan huoneeseen.

#### Ristikytkentäkaapeli



#### Haaroin



### **ANTENNILAITTEET**

Huoneistoon on varattu 1kpl TV-liitosjohtoja.

Antennipistorasiassa on liitännätpiste radion ja TV:n antennijohdolle. Antennipistorasiaan ei saa tehdä muutoksia. Omia antennejä saa asentaa huoneiston ulkopuolelle, parvekkeelle tai pihalle vain isännöitsijän luvalla.

Jos TV näkyy huonosti, tiedustele lähinaapureilta, onko heillä samanlaisia vikoja. Ellei naapureilla ole vastaavia ongelmia, on vika todennäköisesti televisiossa, antenniliitosjohdossa tai antennipistorasiassa. Jos samanlainen ongelma ilmenee useassa televisiossa, on vika todennäköisesti talon antennilaitteistossa.

## SÄHKÖTURVALLISUUS

Älä jätä suuritehoisia sähkölaitteita päälle poistuessasi asunnosta. Tällaisia ovat mm. sähköliesi, pesukone, silitysrauta.

Kylpyhuoneessa ei mitään sähköpistorasiaa saa käyttää kylvyn tai suihkun aikana. Kaikkien suurten ja pienten sähkölaitteiden pistotulppien tulee siis olla irti pistorasioista suihkun tai kylvyn aikana. Roiskuva pesuvesi voi tahattomasti osua käyttämättömän mutta pistorasiaan kytketyn laitteen sähköisiin osiin ja aiheuttaa sähköiskun.

Sähkölaitteiden kanssa kannattaa noudattaa erityistä varovaisuutta aina

- kosteissa tiloissa
- tiskipöydän ääressä
- kosketettaessa vesijohtoja tai hanoja
- seistäessä kivilattialla tai muulla hyvin johtavalla tai märällä alustalla
- ulkona.

Ulkona oleviin sähkölaitteisiin saa ottaa sähköä vain ulkona olevista pistorasioista. Ulkona käytettävien sähkölaitteiden ja valaisimien tulee olla ulkokäyttöön tarkoitettuja.

Ennen lampun vaihtoa varmistu valaisimen jännitteettömyydestä. Älä asenna valaisimeen liian tehokasta lamppua.

Jos irrotat maalaus- tai tapetointitöiden ajaksi kytkimien tai pistorasioiden kansia, tee kyseiset sähköpisteet ensin jännitteettömiksi irrottamalla sulake. Hanki jännitteenkoetin, jolla voit varmistua jännitteettömyydestä.

Sähkökatkosten varalta asunnossa kannattaa olla paristoilla toimiva valaisin, kynttilöitä ja tulitikkuja tai sytytin.

Korjauta vialliset sähkölaitteet sähköalan ammattilaisella heti vian ilmettyä.

Opasta ja valvo lapsia sähköön liittyvissä asioissa.

Noudata autojen sähkölämmityspistorasioista annettuja turvallisuusohjeita.