

## KYLPYHUONEET

### Kylpyhuone

Runsas veden käyttö ja pitkäaikainen korkea suhteellinen kosteus tekevät kylpyhuoneet erityisen alttiiksi kosteus- ja homeongelmille. Ne voidaan välttää asianmukaisella toiminnalla.

#### Kosteuden vähentäminen

Kylpyhuoneen kosteutta voit vähentää seuraavin toimenpitein:

- älä juoksuta vettä suihkusta tarpeettomasti
- vältä veden tarpeetonta roiskimista seinille ja kattoon
- opasta lapsia veden käytössä
- suihkunkäytön päätyttyä pyyhi lastalla lattialla ja seinillä oleva vesi lattiakaivoon sekä kuivaa kaluste- ja väliovien kastuneet puuosat ja ovilehdet
- käytä suihkuverhoa
- jos kuivatat pyykkiä kylpyhuoneessa, valitse pyykinpesukoneeksesi linkousnopeudeltaan tehokas laite, linkousnopeus vähintään 1000 kierrosta/min.
- älä kuivata linkoamatonta pyykkiä kylpyhuoneessasi tai muuallakaan asunnossasi (lukuun ottamatta pieniä yksittäisiä vaatekappaleita)
- älä kuivata suuria pyykkimääriä kylpyhuoneessasi
- hanki tarvittaessa kylpyhuoneeseesi sellainen pyykinkuivauslaite, joka tiivistää pyykistä vapautuvan vesihöyryn vedeksi.

#### Ilmanvaihto ja kuivatus

- huolehdi siitä, että kylpyhuone tuulettuu riittävästi
- pidä poistoilmaventtiili puhtaana
- älä muuta venttiilin asentoa
- pidä huoneiston korvausilmaventtiilit auki ja puhtaana
- varmista, että korvausilmaa pääsee kylpyhuoneeseen. Pidä tarvittaessa ovi raollaan
- jos mahdollista, pidä kylpyhuoneen lämpötila riittävän korkeana, se nopeuttaa kuivumista.
- jos asuntosi ikkunoiden sisäpinnat huurtuvat, vähennä kosteuden tuottamista asunnossasi ja/tai tehosta tuuletusta. Ota tarvittaessa yhteyttä isännöitsijään tai huolto-yhtiöön.

**Rakenteiden kunto**

Tarkkaile säännöllisesti pintojen ja rakenteiden kuntoa. Erityisesti tulisi kiinnittää huomiota seuraaviin asioihin:

- Seinien ja lattian laatoitus ja niiden saumat ja tiivisteet ovat ehjät, tarkkaile erityisesti nurkkia ja kulmia.
- Putkien yms. läpiviennit seinä- ja lattiapinnoista ovat tiiviit ja ehjät.
- Rakenteissa ei ole tummentumia tms. kosteusvauriojälkiä.
- Poistoilmaventtiilin asento säilyy alkuperäisessä säädössään.
- Kalusteiden ja väliovien puupinnat ovat ehjiä.

**Puhtaus**

Puhdista kylpyhuoneen seinä- ja lattiapinnat tarkoitukseen sopivalla pesuaineliuoksella riittävän usein, näin poistuu homeelta otollinen kasvualusta. Puhdista samalla pesualtaan vesilukko ja lattiakaivo. Älä käytä hankausjauheita. Pesuhuoneen perusteellinen siivous on suositeltavaa tehdä vähintään kerran vuodessa.